



## ROSA MEDITERRANEAN HOUSES

+34 965328074

info@rosamh.com

Ref.: C-967

### Vila v prodeji v Villamartin (Orihuela Costa)



### Popis

Nádherná samostatně stojící vila se nachází v oblasti Villamartin!

Zcela nezávislý a se zahradou téměř 200m<sup>2</sup>, máme tento skvělý dům zcela orientovaný na jih. Má 87 m<sup>2</sup> a je rozložen na 2 podlažích. V hlavním patře máme velmi prostorný a světlý obývací pokoj 1 koupelna s oknem, pokoj s manželskou postelí a samostatná kuchyň se snídaňovým barem a zadním přístupem do zahrady je plně vybaven.

V dalším patře, které má přístup po vnitřních schodech (velké a s okny, které jej osvětlují přirozeným slunečním světlem), najdeme 2 velké ložnice, také s manželskými postelemi a terasou, která komunikuje mezi nimi s výhledem na moře a celou oblast Villamartin high. Velmi nová komunita, s méně než 10 aktivními domy a s komunitní platbou ve výši 300 eur ročně. (Mají společný bazén)

Jen 10 minut jízdy od nákupního centra La Zenia Boulevard a 5 minut od nákupního centra La Fuente

# charakteristiky

## General

- Samostatné
- 2 poschodí
- Obývací pokoj s jídelnou
- Americká kuchyně
- 3 ložnice
- 2 koupelny
- 3 vestavěné skříně
- 2 terasy
- Komora
- Společná garáž (1)
- Bazén
- Se zahradou

## Povrchy

- Parcela: 187 m<sup>2</sup>
- Zastavěná plocha: 83 m<sup>2</sup>

## stav

- 2005
- Ve výborném stavu

## Cena

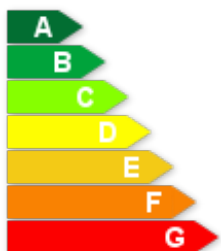
**250.000 €**

3,012 €/m<sup>2</sup> (Postavena)

1,337 €/m<sup>2</sup> (Parcela)

30 € měsíčně za komunitní poplatky

## Energetická třída



Plující

# Umístění a životní prostředí

---

## Kontakt

**ROSA MEDITERRANEAN HOUSES**

+34 965 328 074

info@rosamh.com

Calle Escorpio, 4 - Local 25 - La Florida. 3189, Orihuela Costa (Alicante)

**[www.rosamh.com](http://www.rosamh.com)**