



## ROSA MEDITERRANEAN HOUSES

+34 965328074

info@rosamh.com

Ref.: B-2656

### Duplex til salgs i Las Chismosas (Orihuela Costa)



### Beskrivelse

B-2656 Dette vakre duplex huset ligger i Las Chismosas, Orihuela Costa. Huset har 2 etasjer og vender mot sør. På forsiden av huset har du en liten hage hvor du kan nyte solen. Når du kommer inn i huset finner du en romslig stue med, toalett, fullt utstyrt kjøkken, galleri og et lukket vaskerom. Trappen tar deg til første etasje hvor du har 2 soverom med garderober og et stort bad. 1 soverom har en terrasse til frokost om morgenen. I øverste etasje har et stort soverom med eget bad og terrasse. Urbaniseringen har et felles svømmebasseng. Du finner flere barer, restauranter og et supermarked i gangavstand. På 5min. kjøring har du det kommunale sportssenteret, DCM og det er også lørdagsmarkedet.

# Egenskaper

## Generell

- Stue-spisestue
- Eget kjøkken
- 3 Soverom
- 2 Bad
- 1 Toalett
- 2 Skap
- Bod
- Vaskerom
- Basseng
- Med hager

## Areal

- Byggeareal: 74 m<sup>2</sup>
- Bruttoareal: 50 m<sup>2</sup>

## Status

- Byggeår: **2001**
- Fremragende Vedlikehold

## Utstyr

- Møblert
- Hvitevarer
- Montering av air condition

## Materialbruk

- Innvendige treverk
- Vindusrammer i aluminium
- Gulvbelegg av Keramikk

## Sikkerhet

- Sikkerhetslås
- Overvåkningstjenester

## Situasjon

- Urbanisasjon
- I Byområde
- Kystområde
- Mot Sør

## Nær

- Kjøpesentra
- Skoler
- Idrettsanlegg
- Grøntarealer

## Kommunikasjon

- Busser
- Torrevieja center (15 min.)
- Flyplass (60 km. - 50 min.)

## Pris

**120.000 €**

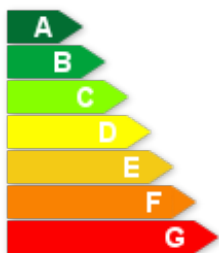
1,622 €/m<sup>2</sup> (Bygget)

2,400 €/m<sup>2</sup> (Nyttig)

Kommuneskatt: 165 €/år

20 €/måned i fellesavgift

## Energibetegnelse



Under behandling

# Situasjonen og omgivelsene

---

## Kontakt

**ROSA MEDITERRANEAN HOUSES**

+34 965 328 074

info@rosamh.com

Calle Escorpio, 4 - Local 25 - La Florida. 3189, Orihuela Costa (Alicante)

**[www.rosamh.com](http://www.rosamh.com)**