



## ROSA MEDITERRANEAN HOUSES

+34 965328074

info@rosamh.com

Ref.: B-2663

### Leilighet til salgs i La Florida (Orihuela Costa)



### Beskrivelse

B-2663 Her finner vi en fin leilighet, som ligger bare 10 minutter fra strender og kjøpesentre i området Orihuela Costa, der tilgang gjennom korridoren, gir vei til en ganske romslig terrasse på ca 120m<sup>2</sup>, hvor du kan nyte privatlivet og klimaet i området.

På den ene siden av denne fantastiske terrassen finner vi trappene som gir vei til huset som ligger i første etasje, adskilt av kjøkkenkrok, stue, bad og et stort dobbelt soverom.

Vi håper du liker det.

# Egenskaper

## Generell

- 1. etasje
- Stue-spisestue
- Åpent kjøkken
- 1 Soverom
- 1 Bad
- 1 Terrasser
- Basseng
- Med hager

## Areal

- Tomt: 167 m<sup>2</sup>
- Byggeareal: 370 m<sup>2</sup>
- Bruttoareal: 53 m<sup>2</sup>

## Status

- Byggeår: **1999**
- Beboelig

## Utstyr

- Møblert
- Hvitvarer
- Individuell oppvarming
- Montering av air condition

## Materialbruk

- Vindusrammer i aluminium
- Gulvbelegg av Porselen

## Situasjon

- Urbanisasjon
- I Byområde
- Kystområde
- Mot Nordvest

## Nær

- Kjøpesentra
- Skoler
- Idrettsanlegg
- Grøntarealer

## Kommunikasjon

- Torrevieja
- Flyplass (40km.)

# Pris

**63.000 €**

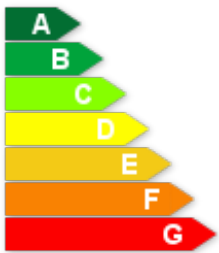
170 €/m<sup>2</sup> (Bygget)

1,189 €/m<sup>2</sup> (Nyttig)

377 €/m<sup>2</sup> (Tomt)

Kommuneskatt: 80 €/år  
15 €/måned i fellesavgift

# Energibetegnelse



Under behandling

# Situasjonen og omgivelsene

---

## Kontakt

**ROSA MEDITERRANEAN HOUSES**

+34 965 328 074

info@rosamh.com

Calle Escorpio, 4 - Local 25 - La Florida. 3189, Orihuela Costa (Alicante)

**[www.rosamh.com](http://www.rosamh.com)**